

Myślenice dnia 20.07.2026 r.

Zapytanie ofertowe

O-III.261.1.14.2026

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793) przedmiot umowy nie jest objęty obowiązkiem stosowania wyżej wymienionej ustawy z uwagi na to, że jego wartość nie przekracza równowartości 170 000 zł

I. Oferta na roboty budowlane – przebudowę schodów wejściowych i budowę podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami do budynku położonego przy ul. Słowackiego 82 w Myślenicach, w którym mieści się siedziba Centrum Usług Społecznych w Myślenicach.

II. Zakres robót budowlanych dotyczy:

1. Budowy podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami wraz z przebudową schodów wejściowych do budynku biurowego w ramach likwidacji barier architektonicznych.

III. Informacje dodatkowe:

1. Zakres prac musi być wykonany zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

IV. Warunki współpracy:

1. Umowa zostanie zawarta po obustronnym podpisaniu umowy z PFRON, w ramach której zamawiający uzyska finansowanie konieczne do realizacji zamówienia.

V. Wymagania:

1. Oferta powinna zostać sporządzona na formularzu ofertowym stanowiący załącznik do niniejszego zapytania i zawierać cenę netto oraz brutto za wykonanie robót budowlanych.
1. Oferent zobowiązuje się do wykorzystywania własnego sprzętu niezbędnego do świadczenia usługi.
2. Wykonawca zobowiązany jest samodzielnie nabyć materiały niezbędne do wykonania robót budowlanych.
3. Dodatkowo do oferty należy dołączyć 3 referencje (zawierające nazwę firmy, dane kontaktowe, zakres usług/robót budowlanych, datę realizacji, potwierdzenie należytego wykonania) potwierdzające wcześniejszą realizację podobnych prac.
4. Do oferty należy załączyć propozycję harmonogramu realizowanych prac przy przebudowie schodów wejściowych oraz budowie podjazdu.

VI. Kryteria oceny oferty, informacja o wagach punktowych, opis sposobów przyznawania punktacji.

1. W niniejszym postępowaniu wybór oferty dokonany zostanie na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

- 1) cena usługi brutto - 50 % - liczba możliwych do uzyskania punktów = 50
- 2) doświadczenie i referencje – 40 % - liczba możliwych do uzyskania punktów = 40
- 3) preferencje lokalne – 10 % - liczba możliwych do uzyskania punktów = 10

2. Oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą wg wzoru:

Cena: $(C_{\min} / C_{\text{of. licz.}}) \times 50 = \text{liczba uzyskanych punktów,}$



gdzie:

C_{min} - najniższa całkowita cena brutto wykonania zamówienia spośród wszystkich ocenianych ofert.

C_{of. licz.} - zaoferowana całkowita cena brutto wykonania zamówienia w ofercie ocenianej.

Końcowy wyniki powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

3. Doświadczenie i referencje:

Ocena na podstawie załączonych 3 referencji potwierdzających wcześniejszą współpracę.

- 1) Za 4 kompletne, rzetelne i pozytywne referencje (zawierające nazwę firmy, dane kontaktowe, zakres usług, datę realizacji, potwierdzenie należytego wykonania) przyznaje się maksymalną liczbę punktów - 40.
- 2) Za 2 lub 3 kompletne, rzetelne i pozytywne referencje (zawierające nazwę firmy, dane kontaktowe, zakres usług, datę realizacji, potwierdzenie należytego wykonania) przyznaje się - 20 pkt.
- 3) Za 1 kompletną, rzetelną i pozytywną referencję (zawierającą nazwę firmy, dane kontaktowe, zakres usług, datę realizacji, potwierdzenie należytego wykonania) przyznaje się - 10 pkt.
- 4) Za brak przedstawionych referencji- 0 pkt.

4. Punkty za kryterium „**preferencje lokalne**” zostaną przyznane w skali punktowej 0-10 punktów, na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę wykazu w formularzu oferty.

Preferencje lokalne oceniane będzie przy zastosowaniu następującej punktacji:

- 1) 0 punktów – dla osób, których stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej lub siedziba jest poza terenem Gminy Myślenice;
- 2) 10 punktów - dla osób, których stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej lub siedziba jest na terenie Gminy Myślenice oraz nie zalega z opłatami należnymi Gminie Myślenice, w szczególności: podatek od nieruchomości, podatek rolny, leśny, podatek od środków transportu, opłaty z tytułu dzierżawy nieruchomości gminnych;

W przypadku gdy wykonawca nie ma stałego miejsce wykonywania działalności gospodarczej lub siedziby na terenie Gminy Myślenice lub Wydział Podatków Urzędu Miasta i Gminy Myślenice wskaże zaległości wykonawca za to kryterium otrzyma 0 (zero) punktów.

Weryfikacja na podstawie oświadczenia oraz wpisu do odpowiednich rejestrów oraz informacji uzyskanych z UMiG w Myślenicach.

5. **Liczby punktów, o których mowa powyżej, zostaną wpisane do protokołu postępowania, a następnie, po zsumowaniu stanowiąc będą końcową ocenę oferty. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbą punktów, tj. będzie przedstawiać najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji.**

6. **Opis sposobu obliczenia ceny oferty:**

- 1) Należy podać cenę za całość usługi netto i brutto, która musi określać wycenę przedmiotu zamówienia;
- 2) Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie należne wykonawcy elementy wynagrodzenia wynikające z tytułu przygotowania oferty, realizacji i rozliczenia przedmiotu zamówienia; cena musi obejmować także materiały niezbędne do wykonania robót oraz ew. koszty związane z wykorzystaniem sprzętu i narzędzi;



- 3) W wyniku nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia, Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie. Od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowanie ceny oferty z należytą starannością;
- 4) Cena ma być wyrażona w złotych polskich netto i brutto z uwzględnieniem należnego podatku VAT. Cenę oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zł / gr.);
- 5) Dla porównania ofert zamawiający przyjmuje cenę brutto stanowiącą wycenę całości przedmiotu zamówienia.

VII. Sposób i termin składania ofert:

1. Oferty można składać w następujący sposób:
 - 1) drogą pocztową – na adres Centrum Usług Społecznych w Myślenicach ul. Słowackiego 82, 32-400 Myślenice, datą wiążącą jest data wpływu do CUS;
 - 1) za pośrednictwem e-doręczeń – na adres **AE:PL-54030-17254-WHTVI-25**
 - 2) drogą elektroniczną - na adres sekretariat@cusmyslenice.pl;
 - 3) osobiście na dzienniku podawczym tutejszego Centrum Usług Społecznych w odpowiednio zaklejonej i opisanej kopercie „Oferta na roboty budowlane – przebudowę schodów wejściowych i budowę podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami do budynku CUS”, datą wiążącą jest data wpływu do CUS;.
2. Termin składania ofert **do 24.07.2026 r. do godz. 12:00.**

VIII. Zastrzeżenia dodatkowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia procedury w każdym czasie przed podpisaniem stosownej umowy bez podania przyczyny – w szczególności w przypadku, gdy wszystkie złożone oferty przekraczać będą środki zaplanowane przez zamawiającego na realizację zamówienia.

Dyrektor
Centrum Usług Społecznych w Myślenicach

Małgorzata Aleksandrowicz

Sporządziła: Katarzyna Kaleta

